



Appartement Nantes 1 pièce(s) 24 m2

NANTES 44000

99 500 € *

* 99 500 € honoraires inclus

92 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.15% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET NANTES
BEAUSEJOUR**

6 Rue Guillaume Grootaers
44300 Nantes

02 51 70 85 99

Appartement Nantes 1 pièce(s) 24 m2

A vendre hyper centre,

Beau studio de 24 M2 à rafraichir éventuellement mais louable ou habitable de suite, pas de travaux à prévoir dans la copropriété qui est propre et bien entretenue

Vendu avec 2 greniers, appartement lumineux avec vue agréable sur le centre.

24 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	5
-------	---

Nombre étages	5
---------------	---

Dernier étage	Oui
---------------	-----

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Charges annuelles (ALUR)	708 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	340 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	340 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1130€

Photos du bien



