GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à NANTES 44000

Appartement 3 pièce(s) 72m2

NANTES 44000

1 090 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 105 € / mois
Dépôt de garantie : 985 € Honoraires charges locataires: 800 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 210 € TTC.

Guy HOQUET NANTES BEAUSEJOUR

6 Rue Guillaume Grootaers
44300 Nantes

02 51 70 85 99

Appartement 3 pièce(s) 72m2

A louer dans secteur recherché de Procé, bel appartement de Type T3 de 72M2 au 2ème étage avec ascenseur dans copropriété calme et sécurisée.
Cet appartement comprend une vaste entrée avec rangements, une salle d'eau avec cellier, deux chambres avec placards, une grande pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée très lumineuse grâce à sa grande baie vitrée.
A deux pas de la boulangerie, des écoles, des transports en commun...
Libre de suite : 1090€ Charges Comprises

72.01 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	2
Nombre étages	7

Provision sur charges	105 €
Dépôt de garantie	985 €
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2023-02-10 16:52:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	205 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1040€ et 1450€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET