



Appartement Orvault 4 pièce(s) 74 m2

ORVAULT 44700

158 000 € *

* 158 000 € honoraires inclus

149 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.04% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET NANTES
BEAUSEJOUR**

6 Rue Guillaume Grootaers
44300 Nantes

02 51 70 85 99

Appartement Orvault 4 pièce(s) 74 m2

A vendre bel appartement traversant de type T4 de 74 M2 entièrement rénové dans copropriété au pied des transports et des commodités.

Ce bien comprend une entrée, une cuisine aménagée et équipée ,séparée du salon-séjour qui donne sur un balcon terrasse, 3 chambres, une salle d'eau, un espace rangement, et WC séparé.

Le bien est vendu avec une cave, le stationnement est possible au pied de la résidence, et sera libre de tout locataire pour la vente.

Idéal investissement, pas de travaux à prévoir...

73.66 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

4

Date ERP

2024-05-15 15:08:48

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1170€ et 1630€ au 01/01/2021

Photos du bien



